



Empresa com mais de 10 anos de experiência, em 2010 adquiriu o formato atual, tornando-se a **TEKTON BRASIL – Gerenciamento e Desenvolvimento de Projetos**.

Atuamos como Prestadores de Serviços nas Áreas de Engenharia, Arquitetura e Administração, tendo como foco o Gerenciamento de Projetos e o Desenvolvimento de Projetos e Negócios.

Possuímos grande capacidade de envolvimento e execução em toda a cadeia produtiva, desde o nascimento de um Negócio, no desenvolvimento e execução do Projeto de Implantação, ao acompanhamento e intervenção na Operação.

A TEKTON BRASIL possui como VALORES: O compromisso com o cliente, a ética profissional, respeito e valorização de colaboradores e parceiros, a busca contínua pela excelência de métodos e técnicas, criatividade e conhecimento na base de nossas soluções, respeito ao meio-ambiente e à sociedade.

Atendemos Construtoras, Incorporadoras, Empresa das Áreas Pública e Privada, Empresas de Engenharia, Empresas de Arquitetura e Indústrias.

A TEKTON BRASIL possui uma estrutura otimizada que, além de contar com seu corpo técnico, conta com profissionais e empresas parceiras com forte experiência nos segmentos de Saneamento Ambiental, Obras Industriais, Infraestrutura, Obras Comerciais, Obras Industriais e Consultorias em diversas disciplinas. Desta forma, agregamos muita qualidade aos serviços prestados, pontualidade e preços bastante competitivos.

Atuamos fortemente em duas grandes frentes:

- Elaboração de Projetos Técnicos de Arquitetura e Engenharia;
- Gerenciamento de Projetos;

DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS TÉCNICOS:

No Desenvolvimento de Projeto Técnicos, atuamos em todas as fases, desde a Organização das Ideias do Projeto ao Projeto Executivo.

Oferecemos os seguintes pacotes de trabalho:

- **Projeto Conceitual e Anteprojeto** – Organização das ideias e estudos que resultarão na definição do Projeto. Podem-se envolver todas as disciplinas técnicas, além de estudos administrativos e composição de custos. São definidos aqui todos os caminhos principais do Projeto, e também, as rotas tecnológicas e as soluções preliminares para os obstáculos técnicos do Empreendimento;
- **Projeto Básico** – Detalhamento Inicial de todas as disciplinas do Projeto, onde são avançadas ao nível suficiente para todas as decisões e aprovações dos patrocinadores, de modo a minimizar impactos significativos no Projeto Executivo. São definidas aqui todas as bases técnicas para o detalhamento do Projeto, bem como são aprovadas todas as soluções técnicas;

- **Projeto Executivo** – Detalhamento Completo do Projeto ao nível suficiente à sua Execução e/ou Implantação;
- **Serviço de Orçamentação e Levantamento de Custos** – Itemização dos serviços, materiais e equipamentos que compõe o Projeto, com ordenação em frentes e fases de trabalhos, tomada de preço no mercado, elaboração de curva ABC, estudos de editais, elaboração de planilhas orçamentárias, estudos e elaboração de estratégias para concorrências;

Oferecemos todas as modalidades de Projetos nas seguintes disciplinas:

❖ **ARQUITETURA:**

- ✓ Projetos de Arquitetura Industrial, Residencial, Comercial;
- ✓ Estudo Preliminar, Projeto Básico e Executivo;
- ✓ Compatibilização de Projetos Complementares;
- ✓ Consultoria em Conforto Ambiental (Térmica, Acústica e Iluminação);
- ✓ Consultoria para Adequação de Projetos Aspirantes para Certificações Ambientais;
- ✓ Simulação Termo-Energética de Edificações;

❖ **ENGENHARIA HIDRÁULICA:**

- ✓ Projetos de Tubulações e Detalhamento para diversos serviços e fluidos;
- ✓ Sistemas de Drenagem;
- ✓ Redes de Utilidades e de Processo;
- ✓ Perfil Hidráulico;
- ✓ Memoriais de Cálculo;
- ✓ Isométricos e Listas de Materiais;

❖ **ENGENHARIA MECÂNICA:**

- ✓ Dimensionamento de Máquinas e Sistemas;
- ✓ Projetos de Fabricação;
- ✓ Estruturas Metálicas;
- ✓ Planos de Pintura, PIT, Especificação Técnica Geral, Folhas de dados;

❖ **ENGENHARIA CIVIL:**

- ✓ Projeto Estrutural;
- ✓ Projeto de Fundação e Geotecnia;
- ✓ Cálculo Estrutural e Descritivos Técnicos;
- ✓ Impermeabilização;
- ✓ Terraplanagem;

❖ **ENGENHARIA ELÉTRICA:**

- ✓ Projeto de Distribuição Elétrica, Alimentação, Iluminação;
- ✓ Sistemas em Baixa e Média Tensão;
- ✓ Painéis CCM, CLP e Distribuição;
- ✓ Quadros Elétricos e de Transferência;
- ✓ Sistema SPDA e Aterramento;

❖ **ENGENHARIA DE AUTOMAÇÃO:**

- ✓ Painéis de Automação, Programação de CLP;
- ✓ Instrumentação de Processo;
- ✓ Malhas de Controle e Mapas de Operação;

GERENCIAMENTO DE PROJETOS:

Nossos trabalhos de gerenciamento estão divididos em dois grandes grupos: fase de estruturação e modelagem e fase de implantação.

Atuamos de forma global em todas as fases do projeto, como também podemos prestar serviços pontuais para fases específicas.

▪ Projeto – Fase de Estruturação e Modelagem

A fase de estruturação de modelagem é anterior ao projeto propriamente dito e é nesta fase que se define a existência de um projeto.

Usualmente, inicia-se um processo de estruturação e modelagem de um projeto quando um empreendedor ou organização pretendem atender a novas demandas de mercado, aproveitar oportunidades estratégicas de negócio, atender a solicitação de clientes, necessidade de avanço tecnológico ou mesmo atendimento de requisitos legais, entre outras possibilidades.

Lista de atividades básicas:

- Desenvolvimento de novos negócios;
- Análise de viabilidade técnica, econômica e ambiental de empreendimentos;
- Desenvolvimento de editais e Termos de Referência para concorrências e licitações;
- Formação e análise de CAPEX e OPEX e análise de investimento;
- Desenvolvimento de Plano de Negócio, estruturação de ideias;
- Supervisão e orientação para a elaboração de contratos;
- Desenvolvimento de parcerias para suporte jurídico especializado.

▪ Projeto – Fase de Implantação

Para o gerenciamento de projetos na fase de implantação, associamos nossos conhecimentos e experiências às práticas e processos elencados no Guia PMBOK .

Tal como o PMBOK, empregamos o termo projeto como sinônimo de empreendimento, passível de ser gerenciado através de cinco processos: Iniciação, Planejamento, Execução, Monitoramento e Controle e, Encerramento, presentes em nove áreas de conhecimento: INTEGRAÇÃO, ESCOPO, TEMPO, CUSTO, QUALIDADE, RECURSOS HUMANOS, COMUNICAÇÕES, RISCOS E AQUISIÇÕES.

Descrição sumária dos processos que podem estar integral ou parcialmente presentes no gerenciamento de projetos:

- **INTEGRAÇÃO:** Desenvolvimento de Termo de Abertura e Plano de Gerenciamento do Projeto; Orientação para execução de trabalhos do projeto; Monitoramento e Controle dos trabalhos; Realização de controle integrado de mudanças e Encerramento de fases e do projeto;
- **ESCOPO:** Definição do escopo e criação de Estrutura Analítica do Projeto; Verificação e controle de escopo ao longo do projeto;

- **TEMPO:** Desenvolvimento e controle de cronograma físico;
- **CUSTO:** Estimativa de custos e desenvolvimento de orçamento; controle de custos;
- **QUALIDADE:** Planejamento da qualidade; Realização da Garantia e controle da qualidade;
- **RECURSOS HUMANOS:** Desenvolvimento do Plano de RH; Mobilizar, Desenvolver e gerenciar a equipe do projeto;
- **COMUNICAÇÕES:** Identificar partes interessadas; Planejar as comunicações; Distribuir informações; Gerenciar expectativas das partes interessadas; Reportar desempenho;
- **RISCOS:** Planejamento do gerenciamento de riscos; Identificar riscos; Realizar análise qualitativa e quantitativa dos riscos; Planejar respostas aos riscos; Monitorar e Controlar riscos;
- **AQUISIÇÕES:** Planejar, Conduzir, Administrar e Encerrar aquisições.

▪ Estruturação e Terceirização de Escritórios de Projetos (PMO)

Este serviço é destinado a empresas de quaisquer segmentos que tenham como objetivo estruturar ou terceirizar seu escritório de projetos.

Ao implementar um escritório de projetos, a estrutura organizacional da empresa contará com uma entidade que dará suporte aos gerentes de projetos incluindo:

- Gerenciamento de recursos compartilhados entre os projetos da organização;
- Desenvolvimento de metodologias e padrões;
- Orientação, aconselhamento, treinamento e supervisão;
- Desenvolvimento, Gerenciamento e Monitoramento de conformidade com políticas, procedimentos e padrões da organização;
- Coordenação de comunicações entre projetos;

Entre em contato com a TEKTON BRASIL.



ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES DIRETOS



RCHLO

RIACHUELO



ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES FINAIS



INFORMAÇÕES GERAIS:

- Empresa devidamente inscrita e regularizada nos Conselhos:



CREA-SP
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DE SÃO PAULO



CAU/SP
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de São Paulo

- Endereços:
Condomínio Ed. Station Offices
Rua Pereira Estéfano, 114 – Conj. 1211
CEP. 04144-010 - São Paulo-SP
Telefone: +55 (11) 2835-4608
- E-mail central: comercial@tektonbrasil.com
- Website: www.tektonbrasil.com
- Fanpage: www.facebook.com/tektonbrasil

